

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____
privind aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea
Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare a domnului viceprimar Nicodim Daniel și a comisiei de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze Palaș-Alexandru Paul, Sîrbu-Simion Gheorghe, Simionescu Radu-Alexandru, Tonciuc Mihai și Agapie Anca, precum și Raportul de Specialitate al Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești, prin care se propune aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești;

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Economice nr..... și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr.....;

Ținând cont de avizul comisiei de specialitate nr.1 comisia de buget-finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de

În temeiul art.20, alin.1, lit.e din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art.297, alin.2, art.332 și art.333, alin.1 și 2, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Aprobă tarifele de închiriere a spațiilor din incinta Filarmonicii „Paul Constantinescu” Ploiești, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Ordonatorul principal de credite și Filarmonica „Paul Constantinescu” Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Data în Ploiești astăzi, _____
Președinte de ședință,

Contrasemnează Secretar,

Anexa 1 la HCL _____

Din data de _____

Filarmonica "Paul Constantinescu" Ploiești în calitate de administrator al imobilului situat în Ploiești, str. Anton Pann, nr.5 conform Contract de administrare nr.04654 din 07.03.2007 propune aprobarea următoarelor tarife pentru închiriere:

Tarif chirie sala de repetitii Jazz

Nr. Crt.	Denumire tarif	Tarif/ora
1	Inchiriere Sala de repetitii Jazz	120

Tarife minimale, reprezentand pretul de pornire pentru licitatiile publice cu strigare pentru folosinta spatiilor in scop comercial:

Nr. Crt.	Denumire tarif	TARIF
1	Inchiriere spatiu pentru desfasurarea de activitati comerciale	4 LEI/mp/zi +c/v energie electrica
2	Spatiu pentru amplasare automat pentru bauturi calde si produse alimentare preambalare permise conform Ordinului nr.1563/2008 al Ministrului Sanatatii	4 LEI/mp/zi +c/v energie electrica



CONTABIL SEF,

TVARDOCHLIB IASCINSCHI ADRIANA DELIA

FILARMONICA „PAUL CONSTANTINESCU”

Compartimentul SRUAAP

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifelor de închiriere a spațiilor din incinta Filarmonicii “Paul Constantinescu”

La fundamentarea stabilirii prețului cu care se închiriază spațiile respectiv, Sala Jazz am avut în vedere următoarele:

- A) Suprafața deținută de Filarmonica „Paul Constantinescu”, și anume:
- B) Cheltuielile utilitatilor înregistrate pe timp de iarnă și vară **pentru total suprafața 1070 mp :**
- cheltuieli conform consumului pe timp de iarnă legat de :
- a) energia electrică- 1.700 lei/lună,
 - b) apă - 650 lei/lună,
 - c) energie termică – 12.100 lei/lună,
 - d) gunoi – 300 lei/lună.
- cheltuieli conform consumului pe timp de vară legat de :
- a) energia electrică- 1.600 lei/lună,
 - b) apă - 750 lei/lună,
 - c) energie termică – 2.400 lei/lună,
 - d) gunoi – 300 lei/lună.

Consum mediu pe zi utilități (iarnă+ vară) : 660 lei/ zi

Media consumului pe suprafață – 0,6168 lei/mp/zi

I. Sala de repetitii Jazz:

1. Manopera curatenie inclusiv selectare colectiva : 1 ora*22 lei/ora = 22 lei
2. Manopera paza : 1 ora*23,80 lei/ora = 23,80 lei
3. Manopera recuziter : 1 ora*26,50 lei/ora = 26,50 lei

Mod de calcul preț chirie Sala de repetitii Jazz (18 mp)

Consum mediu pe zi utilități (iarnă+ vară) - 660 lei/zi

Media consumului pe suprafață – 0,6168 lei/mp

0,6168 lei/mp * 18 mp =	11 lei utilitati
	73 lei manoperă
	36 alte cheltuieli

Total =120 lei /ora

Intocmit,

BEACA DUMITR